Типовая форма

в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547

**Д О Г О В О Р № /2022-Д**

**о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации**

Воронежская область,

Рамонский район, с Ямное " " 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью** **«Газификация»** именуемое в дальнейшем **«исполнитель»**, в лице **Директора Эдилашвили Спартака Зурабовича**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

(фамилия, имя, отчество физического лица, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством РФ)

именуемый в дальнейшем **«заявителем»**, с другой стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»**, именуемое в дальнейшем **«единым оператором газификации»,** в лице представителя Здобникова Игоря Анатольевича, действующего на основании Доверенности от 23.11.2021 № 460, выданной в порядке передоверия по Доверенности от 23.11.2021 года, с третьей стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (далее - договор о подключении, настоящий договор) *исполнитель обязуется* осуществить подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, принадлежащего заявителю, намеревающемуся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, с учетом выполнения мероприятий в рамках такого подключения (технологического присоединения) до границы земельного участка без взимания его средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (наименование и адрес домовладения: область, район, населенный пункт, улица, дом)

(далее – дом, домовладение), проложены газораспределительные сети и по ним осуществляется транспортировка газа, к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю на праве собственности или ином законном основании, или к технологически связанным с сетями исполнителя сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента (далее - сеть газораспределения) с учетом максимальной нагрузки (часовым расходом газа) газоиспользующего оборудования, указанной в технических условиях, *заявитель обязуется* обеспечить готовность газоиспользующего оборудования и сетей газопотребления к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка (за исключением случая предусмотренного пунктом 12 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 « Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»( далее-Правил), расположенного

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(указать адрес: область, район, населенный пункт, улица, дом и (или) кадастровый номер и адрес зем. участка)

*а единый оператор газификации обеспечит* подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

2. Подключение осуществляется в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (далее - технические условия) – Приложение № 1 к договору, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) домовладения (далее - мероприятия по подключению (технологическому присоединению) и пуску газа, составляет **100 дней** со дня заключения настоящего договора.

Последний день срока, установленного в абзаце первом настоящего пункта, считается днем подключения (технологического присоединения) домовладения. В том случае, если этот день выпадает на выходной или праздничный день, днем подключения (технологического присоединения) считается следующий за ним рабочий день.

**II. Обязанности и права сторон**

4*.* ***Исполнитель обязан:***

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору;

обеспечить разработку проектной документации сети газораспределения до границы земельного участка заявителя (далее - проектная документация сети газораспределения) и получить на нее положительное заключение экспертизы (если проектная документация сети газораспределения подлежит экспертизе в соответствии с законодательством РФ) и до точки подключения;

направить заявителю в течение 5 рабочих дней после окончания разработки проектной документации сети газораспределения, но не позднее дня окончания срока, равного двум третьим срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению), установленных настоящим договором, информацию о расположении точки (точек) подключения (технологического присоединения) в случае, если точка подключения не определена   
в технических условиях (приложение № 1 к настоящему договору);

осуществить строительство (реконструкцию) сети газораспределения до границы земельного участка заявителя, не позднее срока, предусмотренного пунктом 3 настоящего договора ;  
 обеспечить подготовку сети газораспределения к подключению домовладения заявителя и пуску газа не позднее срока, предусмотренного пунктом 3 настоящего договора;

уведомить заявителя об окончании срока действия настоящего договора не позднее 20 рабочих дней до дня подключения (технологического присоединения), определенного в настоящем договоре;

осуществить мониторинг выполнения заявителем технических условий при условии обеспечения заявителем доступа исполнителя к объекту капитального строительства в срок не позднее чем за 15 дней до дня подключения к сетям газораспределения, а в случае получения уведомления заявителя о выполнении им технических условий – не позднее 3 рабочих дней с даты его получения, составить акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (далее - акт о готовности);

направить заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) не позднее 10 дней со дня получения от заявителя соответствующего запроса. Такая информация может быть направлена заявителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты заявителя (при наличии), личный кабинет заявителя);

согласовать с собственником земельного участка строительство сетей газораспределения, необходимых для подключения объекта капитального строительства заявителя, в случае строительства сетей газораспределения на земельных участках, находящихся в собственности третьих лиц;

обратиться в уполномоченные органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления за установлением публичного сервитута для строительства сетей газораспределения, необходимых для подключения объекта капитального строительства заявителя, в случае строительства сетей газораспределения на земельных участках, находящихся в собственности третьих лиц (при недостижении согласия с собственником земельного участка);

в случае поступления в соответствии пунктом 12 Правил подключения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 .09. 2021 № 1547, обращения заявителя осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка заявителя, и (или) проектированию сети газопотребления, и (или) строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и (или) по установке прибора учета газа, и (или) поставке прибора учета газа;

осуществить фактическое присоединение объекта капитального строительства заявителя (но не ранее подписания акта о готовности) и составить акт о подключении (технологическом присоединении);

нести эксплуатационную ответственность за сеть газораспределения, созданную исполнителем до границ земельного участка в рамках выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению), предусмотренных настоящим договором, в соответствии с актом о подключении (технологическом присоединении), содержащим информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (далее - акт о подключении (технологическом присоединении).

5. ***Исполнитель вправе:***

участвовать в приемке скрытых работ при строительстве заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения в случае, если заявитель не обращался к исполнителю с просьбой осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ своего земельного участка;

по обращению заявителя, направленному не позднее 10 рабочих дней до дня подключения, определенного настоящим договором, продлить срок действия технических условий, но не более чем на половину срока, определенного настоящим договором, при невыполнении заявителем технических условий в согласованные в настоящем договоре сроки и соблюдении исполнителем требований, указанных в пункте 72 Правил подключения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 .09. 2021 № 1547;

при нарушении заявителем срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) на 6 и более месяцев при условии, что исполнителем выполнены мероприятия по подключению (технологическому присоединению), за исключением мероприятий по мониторингу и фактическому присоединению, в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

6. ***Заявитель обязан:***

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе выполнить возложенные на заявителя обязательства по осуществлению мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка, на котором расположен присоединяемый объект капитального строительства заявителя.

осуществить мероприятия по обеспечению готовности объекта капитального строительства и газоиспользующего оборудования к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка.

в случае поступления в соответствии пунктом 12 Правил подключения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 .09. 2021 № 1547, обращения заявителя к исполнителю обеспечить доступ к объекту капитального строительства для определения размера платы за подключение (технологическое присоединение) в пределах границ земельного участка заявителя и (или) за проектирование сети газопотребления, и (или) стоимости услуг по установке прибора учета газа, и (или) стоимости услуг по строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и (или) стоимости прибора учета газа;

обеспечить разработку проектной документации сети газопотребления (в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации) от точки (точек) подключения (технологического присоединения) до газоиспользующего оборудования в соответствии с техническими условиями;

при проведении мониторинга выполнения заявителем технических условий представить исполнителю экземпляр проектной документации сети газопотребления, которая включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (представляется в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации)

в соответствии с проектной документацией (в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации) обеспечить создание сети газопотребления на принадлежащем заявителю земельном участке от точки подключения до газоиспользующего оборудования ;

в случае внесения изменений в проектную документацию сети газопотребления, влекущих изменение указанного в технических условиях максимального часового расхода газа, в срок, установленный настоящим договором, направить исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор (изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величину, указанную в технических условиях);

уведомить исполнителя о выполнении технических условий в порядке, определенном настоящим договором;

обеспечить исполнителю доступ к объектам капитального строительства и газоиспользующему оборудованию для осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий;

подписать акт о готовности в день его составления исполнителем;

нести балансовую и эксплуатационную ответственность за сеть газопотребления, созданную заявителем в пределах границ земельного участка (за пределами границ земельного участка в случаях, указанных в пункте 91 Правил, в рамках выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению), предусмотренных настоящим договором);

внести плату за подключение (технологическое присоединение) в размере и сроки, которые установлены настоящим договором,

заключить договор на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и договор поставки газа после подписания акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) и до пуска газа, уведомив об этом исполнителя;

**7*. Заявитель вправе:***

получать от исполнителя информацию о ходе выполнения исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) не позднее 10 дней со дня получения исполнителем запроса заявителя в письменной форме. Такая информация может быть направлена заявителю любым способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты заявителя   
(при наличии), личный кабинет заявителя);

выполнять в случаях, предусмотренных пунктом 90 Правил подключения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, мероприятия по подключению (технологическому присоединению) за границами своего земельного участка (либо их часть) (за исключением мероприятий, связанных с расширением пропускной способности существующей сети газораспределения);

направить в соответствии с пунктом 12 Правил письменное обращение исполнителю с просьбой осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка заявителя, и (или) установке газоиспользующего оборудования, и (или) строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и (или) установке прибора учета газа, и (или) поставке газоиспользующего оборудования, и (или) поставке прибора учета газа;

при невыполнении технических условий в согласованный срок обратиться к исполнителю в целях продления срока действия технических условий не позднее 10 рабочих дней до дня подключения (технологического присоединения), определенного в настоящем договоре.

**8. *Единый оператор газификации обязан:***

осуществить мониторинг исполнения исполнителем действий по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точек подключения, предусмотренных договором о подключении, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства заявителя и пуску газа не позднее установленного договором о подключении дня подключения при исполнении заявителем возложенных на него обязательств по осуществлению подключения (технологического присоединения);

рассматривать претензии от заявителя на действия (бездействие) исполнителя и принимать меры в рамках указанного мониторинга, направленные на исполнение исполнителем своих обязанностей.

9. В случае объективной невозможности исполнения исполнителем своих обязательств по договору о подключении его права и обязанности по согласованию с единым оператором газификации или региональным оператором переходят к единому оператору газификации или региональному оператору газификации с даты получения единым оператором газификации или региональным оператором газификации уведомления от исполнителя о невозможности исполнения своих обязательств по договору о подключении.

10. В день осуществления фактического присоединения (врезки и пуска газа) стороны подписывают акт о подключении (технологическом присоединении).

**III. Плата за подключение и порядок расчетов**

11. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет 0 рублей 00копеек.

**IV. Ответственность сторон**

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**V. Порядок мониторинга выполнения технических условий**

14. Мониторинг выполнения заявителем технических условий не проводится в случае обращения заявителя в соответствии с пунктом 12 Правил подключения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, к исполнителю с просьбой осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ его земельного участка, и проектированию сети газопотребления, и установке газоиспользующего оборудования, и строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и установке прибора учета газа, и поставке газоиспользующего оборудования и прибораучета газа.

15.  Мониторинг выполнения заявителем технических условий проводится исполнителем в отношении каждого из технических условий, выданных заявителю, при условии, что срок их действия не истек.

16. Мониторинг выполнения заявителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению), указанных в технических условиях, осуществляется путем обеспечения доступа исполнителя к газоиспользующему оборудованию и (или) сети газопотребления заявителя.

17. Порядок осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий включает следующие мероприятия:

а) подача заявителем уведомления о выполнении технических условий с приложением документов в соответствии с пунктом 18 настоящего договора;

б) проверка исполнителем документов, поданных заявителем вместе с уведомлением о выполнении технических условий;

в) проведение контрольной опрессовки сети газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 минут (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);

г) проверка исполнителем объекта капитального строительства, в котором установлено газоиспользующее оборудование, на наличие вентиляции, обособленных дымоходов и вентканалов;

д) проверка исполнителем сертификатов соответствия и паспортов изготовителя газоиспользующего оборудования, технических устройств и материалов;

е) проверка исполнителем наличия акта первичного обследования дымоходов и вентиляционных каналов, выполненного специализированной организацией;

ж) проверка исполнителем наличия прибора учета газа, соответствующего обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании;

з) приемка исполнителем скрытых работ при строительстве заявителем сети газопотребления от газоиспользующего оборудования до точек подключения (при необходимости).

18. Для осуществления мониторинга выполнения заявителем технических условий заявитель не позднее **20 дней** до дня окончания срока осуществления мероприятий по подключению представляет исполнителю уведомление о выполнении технических условий с приложением документов, предусмотренных пунктом 95 технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 г. № 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления" (в случае, если это предусмотрено техническим регламентом), а также копии сертификатов соответствия на газоиспользующее оборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительной технической документации (технические паспорта оборудования), содержащей сведения о сертификации.

19. По результатам мониторинга выполнения заявителем технических условий исполнителем составляется акт о готовности.

20. Акт о готовности составляется и подписывается заявителем и исполнителем непосредственно в день проведения осмотра.

21. При невыполнении требований технических условий исполнитель в письменной форме уведомляет об этом заявителя.

При выявлении в ходе осмотра невыполнения заявителем требований технических условий исполнитель по завершении осмотра составляет и передает заявителю перечень замечаний с указанием срока для их устранения. Повторный мониторинг выполнения заявителем технических условий осуществляется не позднее 3 рабочих дней после получения от него уведомления об устранении замечаний с приложением информации о принятых мерах по их устранению.

Акт о готовности подписывается после устранения всех замечаний, направленных исполнителем.

В случае если от исполнителя по результатам проверки проектной документации сети газопотребления (представляется в случае, если разработка проектной документации сети газопотребления заявителем предусмотрена законодательством Российской Федерации) на соответствие выданным техническим условиям заявителем получены замечания, их необходимо устранить не позднее 10 дней со дня получения указанных замечаний.

22. При наличии у исполнителя замечаний к выполнению возложенных на заявителя мероприятий по подключению (технологическому присоединению) такие замечания должны быть вручены заявителю либо направлены ему любым способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты заявителя (при наличии), личный кабинет заявителя).

23. Срок проведения мероприятий по мониторингу уполномоченной организацией выполнения заявителем технических условий не должен превышать 3(трех) рабочих дней со дня получения уполномоченной организацией уведомления от заявителя о выполнении им технических условий либо уведомления об устранении замечаний.

**VI. Разграничение имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления и эксплуатационной ответственности сторон**

24. Граница разграничения имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления, а также граница эксплуатационной ответственности сторон по сетям газораспределения и газопотребления указывается в акте о подключении (технологическом присоединении).

**VII. Условия изменения и расторжения договора**

25. Заявитель вправе при нарушении исполнителем указанных в настоящем договоре сроков подключения (технологического присоединения) в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора.

26. Любые изменения, вносимые в настоящий договор, действительны лишь при условии их оформления в письменной форме в виде дополнительного соглашения к договору, подписанного сторонами, и составляют его неотъемлемую часть.

27. Настоящий договор может быть расторгнут или изменен по письменному соглашению сторон, по решению суда либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**VIII. Заключительные положения**

28. Термины и определения, применяемые в настоящем договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

29. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

30. Настоящий договор считается заключенным со дня поступления исполнителю подписанного заявителем экземпляра договора, а в случае если договор о подключении подписывается в личном кабинете заявителя с использованием электронной цифровой подписи, он считается заключенным с момента подписания его заявителем и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств по настоящему договору либо до момента его расторжения.

Датой поступления настоящего договора исполнителю является:

при направлении настоящего договора почтовым отправлением - дата передачи почтового отправления исполнителю организацией почтовой связи;

при направлении настоящего договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), - дата проставления отметки исполнителем в уведомлении о вручении письма;

при передаче настоящего договора нарочным - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя;

при передаче настоящего договора через многофункциональный центр - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя.

31. Заявитель дает свое согласие исполнителю на обработку, в том числе получение, хранение, комбинирование, передачу или любое другое использование персональных данных заявителя, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего договора.

32. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность и безопасность персональных данных, обрабатываемых в процессе исполнения договорных обязательств, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ « О персональных данных» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

33. Настоящий договор составлен и подписан в 3 экземплярах,   
по одному для каждой из сторон.

34. Любые изменения, вносимые в настоящий договор, заключенный в электронной форме, действительны лишь при условии подписания усиленной квалифицированной подписью (в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей), простой электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью   
(в отношении физических лиц). При этом оформление договора дополнительно на бумажном носителе не требуется.

35. Приложения к настоящему договору:

Приложение № 1- Технические условия на подключение.

Приложение № 3 – Образец типовой формы акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению).

Приложение № 4 – Образец типовой формы акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

**Реквизиты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заявитель** | **Единый оператор газификации** |
| **ООО «Газификация»**  (наименование газораспределительной организации)  396005 Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Дружбы, дом 1А, офис7  (место нахождения, адрес организации)  ОГРН 1153668023145  ИНН/КПП 3625009789/362501001  **в** Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве  р/с 40702810900510004896  к/с 30101810145250000411  e-mail:gazifikaciya15@yandex.ru  Директор  **Эдилашвили Спартак Зурабович**  (должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени газораспределительной организации)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (фамилия, имя, отчество физического лица)  Паспорт серия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Код подразделения \_\_\_\_\_\_  (серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)  Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адрес проживания)  Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E.mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_**ООО «Газпром газификация»**  (наименование единого оператора газификации или регионального оператора газификации)  197110г.Санкт-Петербург, набережная адмирала Лазарева, дом 24, лит. А, помещение 918  (место нахождения, адрес организации)  ОГРН 1217800107744  ИНН/КПП 7813655197/781301001  Ф-л Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный»  р/с 40702810200150006423  к/с 30101810200000000827  БИК 044030827  АО «АБ «РОССИЯ»  р/с 40702810200000009930  к/с 30101810800000000861  БИК 044030861  e-mail:info@gzf.mrgeng.ru  **Здобников Игорь Анатольевич**, действующий\_на основании\_\_\_\_\_\_\_ Доверенности № 460 от 23.11.2021 года, выданной в порядке передоверия по Доверенности от 23.11.2021 года\_\_\_  (должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени единого оператора газификации или регионального оператора газификации)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения № \_\_\_/2022-Д от \_\_\_\_\_\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям**

**газораспределения в рамках догазификации**

1.**Общество с ограниченной ответственностью «Газификация».**

(наименование газораспределительной организации (исполнителя), выдавшей технические условия)

2. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

3.Объект капитального строительства **жилой дом индивидуальной застройки** ,

(наименование объекта капитального строительства)

расположенный (проектируемый) по адресу **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

4.Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного газоиспользующего оборудования) \_\_\_куб. метров в час, в том числе (в случае одной точки подключения):

величина максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования- \_\_\_ куб. метров в час;

величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования,-куб. метров в час.

5.Давление газа в точке подключения:

Максимальное 0,003 МПа;

фактическое (расчетное) 0,0028 МПа.

6. Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 100 дней .

7. Информация о газопроводе в точке подключения Существующий подземный распределительный газопровод, материал полиэтилен, диаметр \_\_\_\_\_\_.

(диаметр, материал труб, способ прокладки, тип защитного покрытия, максимальное рабочее давление, фактическое (расчетное) давление, наличие электрохимической защиты, протяженность)

8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения (если их несколько):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Точка под- ключе- ния (пла- ниру- емая) | Срок  подключения (технологичес- кого присоеди- нения) к сетям газораспре-  деления (рабо- чих дней) с  даты заклю- чения договора о подключении (технологичес- ком присоеди- нении) объек- тов капиталь- ного строитель- ства к сети газо-  распределения | Итоговая величина максималь-  ного часового расхода газа (мощности) газоисполь- зующего  оборудования (подклю- чаемого и  ранее подклю- ченного)  (куб. метров в час)\* | Величина максималь- ного расхо- да газа (мощности) подключае- мого газо- использую- щего обору- дования (куб. метров в час) | Величина максималь- ного расхода газа (мощ- ности) газо- использую- щего обору-  дования, ранее присо- единенного в данной точке подключения (куб. метров  в час) | Давление газа  в точке подклю- чения:  максималь- ное (МПа); факти-  ческое (расчетное)  (МПа) | Наименование существующей сети газо-  распределения, к которой  осуществляется подключение (место нахож- дения сети газораспре-  деления, диаметр,  материал труб и тип защитного покрытия) |
| № 1 | 100 | 5,0 | 5,0 | 0 | 0,003/0,0028 | Газоснабжение Эко парк, полиэтилен, d мм |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

9.Точка подключения (планируемая)№1: распределительный газопровод d \_\_\_\_ мм полиэтилен.

10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:

сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);

газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами;

необходимо применять газоиспользующее оборудование, технические устройства и материалы, имеющие сертификаты соответствия, паспорт изготовителя;

необходимо иметь акт первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;

необходимо обеспечить объект капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

11. Исполнитель осуществляет:

проектирование и строительство (реконструкцию) газопровода от существующей сети газораспределения (указывается газопровод, от которого осуществляется подключение, а также его характеристики: диаметр, материал труб, максимальное рабочее давление, протяженность и собственник данного газопровода) до точки подключения

диаметром \_\_\_\_ мм, материалом труб: полиэтилен, максимальным рабочим давлением 0,003 МПа,

тип прокладки: подземный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проектирование и строительство отключающего устройства (указывается место расположения отключающего устройства);

12. Заявитель осуществляет:

предоставление схемы расположения сети газопотребления (с указанием длины, диаметра и материала трубы), а также размещение подключаемого газоиспользующего оборудования;

строительство (реконструкцию) сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет **100 дней** со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения в рамках догазификации.

Исполнитель Заместитель главного инженера Саранцев В.С.

(подпись) (должность, фамилия, имя, отчество исполнителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Правилам подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения № \_\_\_/2022-Д от \_\_\_\_\_\_\_\_

А К Т

о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства

к подключению (технологическому присоединению) " \_\_" 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газификация», именуемое в дальнейшем

(полное наименование газораспределительной организации)

исполнителем, в лице ,

(фамилия, имя, отчество лица - представителя

газораспределительной организации)

действующего на основании ,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и , с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от " "2022г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_исполнителю представлены:

1. Проектная документация объекта капитального строительства:

**ФОРМА**

.

(наименование объекта капитального строительства; проектная организация)

1. Сеть газопотребления, построенная на территории земельного участка заявителя с кадастровым номером , по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ включая газопровод , надземный (нужное подчеркнуть), диаметр мм, давление МПа, длина м

и следующее газоиспользующее оборудование, присоединенное к сети газопотребления:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование, тип, марка оборудования | Количество (штук) | Максимальный часовой расход газа  (мощность) | |
| куб. метров в час | тыс. куб. метров в год |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |

Заключение:

1. Проектная документация (в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации) соответствует техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, являющимся неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от " " 20 г. № .
2. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом заявителя (в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации).
3. Монтаж газоиспользующего оборудования выполнен в полном объеме в соответствии с проектом заявителя (в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации).
4. Сеть газопотребления и газоиспользующее оборудование к подключению (технологическому присоединению) готовы.
5. Подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель | Заявитель |
| Заместитель главного инженера  (должность лица, действующего от имени газораспределительной организации) |  |
| Саранцев Владимир Сергеевич  (фамилия, имя, отчество исполнителя) | (фамилия, имя, отчество заявителя) |
| (подпись) | (подпись) |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Правилам подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения № \_\_/2022-Д от \_\_\_\_\_\_\_

А К Т

о подключении (технологическом присоединении),

содержащий информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон" " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газификация» , именуемое в дальнейшем

(полное наименование газораспределительной организации)

исполнителем, в лице , действующего на основании

(фамилия, имя, отчество лица - представителя газораспределительной организации) доверенности (устава, доверенности, иных документов) с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от " " 20 г. № (далее - договор) произведено подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, расположенного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю .

(наименование сети газораспределения (адрес)

**ФОРМА**

Характеристики выполненного присоединения: .

Сеть газораспределения в точке подключения:

Расположение газопровода , надземное

(нужное подчеркнуть).

Информация о газопроводе в точке подключения: .

(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)

Наружный диаметр мм.

Режим газоснабжения в точке подключения:

максимальный расход газа куб. метров в час; максимальное давление газа МПа;

минимальное давление газа МПа;

режим газоснабжения: , на условиях прерывания (нужное подчеркнуть).

Сеть газопотребления и (или) газораспределения:

газопровод: подземный, надземный, (нужное подчеркнуть);

материал: полиэтилен, сталь и иное (нужное подчеркнуть);

диаметр мм, давление (максимальное) МПа, длина м. Отключающие устройства: КШ Ду мм.

Характеристика средств измерений учета газа . Стоимость работ по договору: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Газоиспользующее оборудование:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование, тип, |  | Максимальный | Планируемый объем газопотребления  (тыс. куб. метров в год) |
| Порядковый | марка | Количество | расход газа |
| номер | газоиспользующего | (штук) | (мощности) |
|  | оборудования |  | (куб. метров в час) |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |

Стороны составили настоящий акт о том, что границей разграничения имущественной принадлежности сторон является: граница земельного участка Заявителя.

Существующий газопровод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к которому выполнено фактическое

(наименование сети газораспределения, адрес)

присоединение объекта капитального строительства, принадлежит исполнителю.

Газопровод от границы разграничения имущественной принадлежности до газоиспользующего оборудования жилого дома принадлежит заявителю.

(наименование объекта капитального строительства; адрес)

Стороны оформили и подписали настоящий акт о том, что границей разграничения эксплуатационной ответственности сторон является: граница земельного участка заявителя.

Схема газопроводов с указанием границы разграничения

имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности

|  |  |
| --- | --- |
| Категория объекта  капитального строительства |  |
| Наименьшее расстояние, измеряемое по прямой линии от сети  газораспределения, к которой осуществляется подключение,  до подключаемого газоиспользующего оборудования | **ФОРМА** |
| Протяженность газопровода от сети газораспределения до точки  подключения |  |
| Сведения о газопроводе, к которому осуществляется подключение |  |

Схема расположения земельного участка

УЗ-2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Участок газораспределительной сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

— полиэтиленовыйгазопровод низкого давления D **\_\_\_** мм

УЗ-1

УЗ-3 граница земельного участка-

Условные обозначения:

1. УЗ-1 – место врезки в распределительный газопровод

2. УЗ-2 – газоиспользующее оборудование Заявителя

3. УЗ-3 – граница земельного участка заявителя

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Газопроводы | |
| Характеристика газопроводов | сеть  газораспределения | сеть  газопотребления |
| Рабочее давление |  |  |
| Способ прокладки |  |  |
| Диаметр, мм |  |  |
| Материал труб |  |  |
| Технологическое устройство |  | |

Заявитель не имеет претензий к оказанию услуг исполнителя.

Настоящий акт имеет силу акта сдачи приемки выполненных работ (оказанных услуг).

Подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель | Заявитель |
| Заместитель главного инженера  (должность лица, действующего от имени газораспределительной организации) |  |
| Саранцев Владимир Сергеевич  (фамилия, имя, отчество исполнителя) | (фамилия, имя, отчество заявителя) |
| (подпись) | (подпись) |